

### 提升基层服务能力 全力守护群众健康

本报讯(记者 徐松 通讯员 侯同廷)2月25日,郸城县基层服务能力提升培训班(第三期)开班。培训对象为南丰、白马、张完、丁村4个乡镇的376名基层医务人员。截至目前,该县对10个乡镇(街道)的761名基层医务人员进行了培训。

据了解,郸城县委、县政府高度重视基层医疗服务能力提升工作,

要求县卫生健康委对全县1834名基层医务人员进行培训。县卫生健康委从实际出发,采用划片培训的方式,对基层医务人员进行分期培训。培训内容涵盖公共卫生、基本医疗、妇幼保健等。

近年来,郸城县卫生健康事业持续呈现高质量发展态势,人民群众的健康保障能力不断提升。县人

民医院成功晋升为三级综合医院,县中医院晋升为三级中医医院,县妇幼保健院晋升为三级妇幼保健院。全县7个乡镇卫生院成功创建二级综合医院,19个乡镇卫生院达到优质服务基层行“国家推荐标准”,19个乡镇卫生院的妇产科及儿科达到省级妇幼健康服务能力标准。实现乡镇卫生院主动健康服

务全覆盖,中心建设和中医馆建设的全覆盖,成功创建15个省级示范中医馆。478个村卫生室实现公有化、标准化全面覆盖。此外,实现签约、就诊等医疗数据的线上互通共享,“一键呼叫”设备实现全覆盖。医养结合工作不断拓展,全县一级以上医疗机构创建老年友善医疗机构完成率100%。②27

### 建立企业服务专员制度 持续优化营商环境

本报讯(记者 徐松 通讯员 李玲 陈吴陆 谢莉)今年以来,郸城县不动产登记中心以“党建+”为抓手,探索建立企业服务专员制度,推出“一企一专员”服务模式,实现涉企登记事前介入导办、事中全程帮办、事后跟踪评价,提供全流程包办服务,持续优化不动产登记营商环境。

该中心的企业服务专员从熟悉不动产登记政策、热心企业发展、善于综合协调的党员中选派,每名企业服务专员联系服务5至10个企业或项目,挂牌亮相,向企业发放统一的企业服务专员“明白卡”,将企业服务专员的姓名、联系方式、职责任务等内容告知企业,便于企业联系和社会监督。企业服务专员到企业走访每月至少两次。走访中,企业服务专员采取“谈、问、查、看”的方式,与企业负责人面对面交流,记录企业提出涉及不动产登记方面的困难和需要解决的问题,并形成台账,能现场解决的现场解决,不能现场解决的提前介入,提供预审、咨询指导、帮办代办、速办等全程“无缝”对接服务,涉及税务、住建等相关事项的,一并予以对接,助其尽快完成登记,为企业排忧解难。目前,该中心企业服务专员走访企业78次,协调解决企业难题36个。

下一步,该中心将进一步做好走访工作,与企业保持密切联系,不断增强责任感和紧迫感,对企业反馈的问题和诉求形成台账,做到及时跟踪、扎实服务,持续优化营商环境。②27

### 周口市淮阳区国有建设用地使用权出让网上拍卖公告

周口市淮阳区网拍(2025)4号

经周口市淮阳区人民政府批准,周口市淮阳区自然资源局决定以网上拍卖方式出让以下3(幅)地块的国有建设用地使用权,并委托周口市公共资源交易中心组织实施。现将有关事项公告如下:

#### 一、拍卖地块的基本情况和规划指标要求(详情见下表)

1.HY2024052宗地土地用途为工业用地(兼容物流仓储用地),兼容物流仓储用地比例不大于40%。该宗地属工业用地“标准地”出让,“标准地”控制性指标:入驻该宗地的具体产业类型为化学原料和化学制品制造业,投资强度不低于260万元/亩,亩均税收不低于6万元/亩,具体由周口市淮阳区白楼镇人民政府负责监督管理。竞得者需与周口市淮阳区白楼镇人民政府签订《工业用地“标准地”履约监管协议》,并出具《“标准地”企业信用承诺书》。

2.HY2024050-1宗地地上有构筑物,根据周口市淮阳区优化营商环境政联席会研究意见,地上构

筑物不作价处置,由竞得人自行无偿处置。

3.土地出让合同签订后,土地成交价款需在60日内缴清,交地时间18个月内,交地后6个月内必须开工建设,工期35个月。

4.根据淮政[2019]45号文件精神,竞得人摘牌土地后,应将项目施工标发包给在淮阳设立公司的施工单位。房地产开发项目非淮阳境内企业的竞得人在提交竞买申请时,申请书中应明确成立新公司、公司出资构成及成立时间。

5.土地竞买保证金必须以竞买申请人(单位)自身的名义缴纳,竞买申请人(单位)与缴款人(单位)名称不一致的,无法确认其竞买资格,缴款无效。

6.具体以规划部门出具的规划指标为准,详见规划设计条件或批复文件。

#### 二、竞买申请条件和要求

中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织,符合网上出让公告或出让须知中明确的资格条件,均可参加本次国有建设用地使

用权网上拍卖活动。

#### 三、确定竞得入选方式

本次国有建设用地使用权网上拍卖出让按照价高者得原则确定竞得入选人。地块如果未设底价的,报价最高者即为竞得入选人。地块如果设有底价的,报价最高且不低于底价者即为竞得入选人。

#### 四、报名及竞买保证金截止时间

竞买申请人可在2025年2月25日至2025年3月18日登录周口市公共资源交易中心网站(网址:http://221.14.138.68/)提交申请。竞买保证金到账截止时间为2025年3月18日16时。

温馨提示:为避免因竞买保证金到账时间延误,影响您顺利获取网上交易竞买资格,建议在竞买保证金到账截止时间的1天至2天之前缴纳竞买保证金。

#### 五、拍卖时间及网址

HY2024026地块:2025年3月20日9时。HY2024052地块:2025年3月20日9时10分。HY2024050-1地块:

序号	地块编号	地块名称	土地用途	地块面积(平方米)	容积率	建筑密度(%)	绿化率(%)	出让年限(年)	有无底价	起价(万元)	保证金(万元)	溢价幅度(%)	建筑限高(米)
1	HY2024026	HY2024026	商业用地	17288(25.94亩)	容积率≤1.2	建筑密度≤50%	绿化率≥15%	40	无底价	1687	338	50	18
2	HY2024052	HY2024052	工业用地(兼容物流仓储用地)	13305(19.96亩)	容积率≥1.0	建筑密度≥40%	绿化率≥10%	50	无底价	360	360	10	36
3	HY2024050-1	HY2024050-1	供电用地	400(0.6亩)				50	无底价	30	30	-	230

2025年3月20日9时20分。拍卖网址:周口市公共资源交易中心网站。

#### 六、出让资料获取方式

本次拍卖出让的详细资料和要求详见拍卖出让须知及其他出让文件。拍卖出让须知及其他出让文件可从周口市公共资源交易中心网站查看和打印。

#### 七、资格审查

本次国有建设用地使用权网上出让实行竞得入选人资格后审制度,即竞买申请人在周口市公共资源交易中心网站按规定递交竞买申请并按时足额缴纳竞买保证金后,可以在该网站自行查询,确认其竞买资格。出让人只对网上交易的竞得入选入进行资格审查。如因竞得入选人的资格审查未通过,造成本次出让地块不成交的,由竞得入选人自行承担相应责任。

#### 八、风险提示

竞买人应该谨慎报价,报价一经提交,不得修改或者撤回。网上拍卖开始后,方可参加限时竞价。操作系统请使用Win7/Win10;浏览器请使用IE10及以上版本,其他操作系统与浏览器可能会影响您正常参与网上交易活动。数字证书驱动请到周口市公共资源交易中心网站下载中心下载,并正确安装。《周口土地交易竞买人系统操作手册》请在周口市公共资源交易中心网站下载中心下载并查看。

#### 九、出让人及承办机构

1.出让人:周口市淮阳区自然资源局,地址:周口市淮阳区仪凤路西段淮阳市民中心,联系人:朱辉,联系电话:0394-2805336。

2.承办机构:周口市公共资源交易中心,地址:周口市政通路东,联系人:卢亚威,联系电话:13673422925。

特此公告  
周口市淮阳区自然资源局  
2025年2月26日

### 遗失声明

●太康县第二实验幼儿园不慎遗失开户许可证,核准号:

J5085001165501,编号:4910-03263637,开户银行:中国邮政储蓄银行股份有限公司太康县阳夏路支行,声明作废。  
2025年2月26日

### 注销公告

商水县地产中心因机构改革合并到商水县发展保障中心,根据规定依法注销原商水县地产中心营业执照,统一社会信用代码:91411623735491154B。  
特此公告

商水县自然资源局  
2025年2月26日

### 周口育新幼稚园关于注销办学许可证的公告

周口育新幼稚园因自身原因停止办学,向上级主管部门川汇区教育体育局申请注销办学许可证。现特向社会公告:

1.周口育新幼稚园与第三方无任何债务纠纷。2.周口育新幼稚园与幼儿园教职工和幼儿家长无任何债务纠纷。3.周口育新幼稚园与房屋租赁方无任何债务纠纷。

周口育新幼稚园依据《中华人民共和国民办教育促进法》规定,注销办学许可证,根据要求,已经依法进行了本园财务清算。  
法定代表人:毛纪然  
周口育新幼稚园  
2025年2月26日

📶 100% 🔋

关键词搜索

头条 推荐 周口 综合 文旅 商圈

周道客户端 12345热线 联办

## 有困难找周道帮办

——直通12345热线

服务

帮办

小记者

活动

话题

**周道** 一端在手 在周无忧

2025.01.03

大白菜上的黑点是什么?还能吃吗?

🏠 首页
📺 县融媒
🛒 商城
📺 周视频
👤 我的

## 周道客户端全新升级

扫码立即体验新版本